

2014年10月15日  
リズム株式会社

メディア関係者様 各位

リズム【RE(再生)ISM(主義)】古くなったものに新しい命を吹き込む。

中古不動産ブランド【REISM(リズム)】

東京 1R マンション賃貸シリーズ「REISM-koko」第 22 弾！

『REISM-koko Garage 001/新宿御苑』発表

中古不動産ブランド【REISM(リズム)※】を展開するリズム株式会社(渋谷区、代表取締役社長 齋藤信勝)は、都心で働く20～30代のシングル層を対象に、中古不動産のリノベーションを通じて住む人の個性を反映できる、自由で新しい不動産のあり方を提案しており、この度、新たに第22弾目となるコンセプト空間「Garage」を発表します。

### 新概念空間「Garage」誕生



#### 【コンセプト】

オトナが本気で遊べるリノベーション空間「Garage」。シンプルな空間が持つ機能美に、住む人の遊び心くすぐられること間違いなし。味のあるペイントが施されたフローリングはラフな印象を与えながらも、白をベースとした色遣いに清潔感が溢れます。天井から吊られたレースウェイ、キッチンの壁面を自由に彩るディスプレイウォールなど、「飾ったり、片づけたり、作業したり、くつろいだり」自由に、好き勝手に、アナタのスタイルや個性を存分に表現していただけることでしょう。1人の時は夢中になれる、仲間が来ればイベントルームに早変わり。映画のワンシーンにあるような憧れのガレージ生活を都会のど真ん中で楽しむことができる、今までにあるようでなかった新しい REISM の空間です。

REISM 株式会社は、これからも中古不動産のリノベーション(再生)を通じて、時代に左右されず、経年変化が味となるリノベーション空間を提供し、「住む人」と「持つ人」の満足を追求してまいります。

(※1)REISM(リズム)は、リノベーションしたマンションを通して自分らしさを表現する中古不動産ブランドです。特に、1人暮らし向けの REISM-koko(リズムーココ)は 2008 年から現在までの間に、22 シリーズ 180 部屋の物件を提供しています。

## REISM-Garage 001/新宿御苑

物件名: Garage 001 新宿御苑

現況: リノベーション完了(10月中旬現在)

賃料: 115,000 円/管理費: 10,000 円

敷金: 礼金 1ヶ月・1ヶ月

専有面積: 33.12m<sup>2</sup>/バルコニー面積: 4.35m<sup>2</sup>

所在地: 東京都新宿区新宿 1 丁目

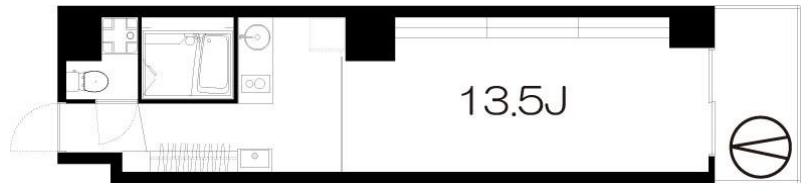
交通: 東京メトロ丸ノ内線「新宿御苑」駅 徒歩 5 分

都営新宿線・東京メトロ副都心線「新宿三丁目」駅 徒歩 9 分

JR 山手線「新宿」駅 徒歩 13 分

構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造 11 階建 2 階部分

竣工年: 1984 年 7 月 新耐震基準物件



### 【会社概要】

会社名: リズム株式会社 / URL: [www.re-ism.co.jp](http://www.re-ism.co.jp)

代表取締役社長: 齋藤信勝

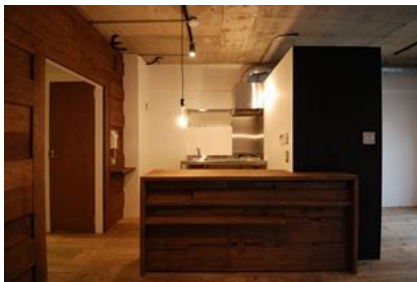
資本金: 1 億円

所在地: 〒150-0031 東京都渋谷区桜丘町 13-3

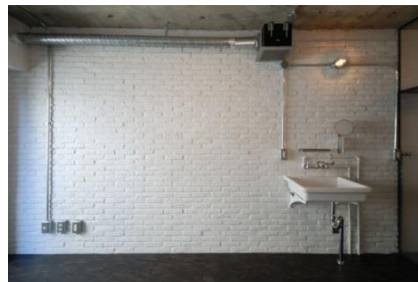
連絡先: TEL 03-5458-7001 / FAX 03-5458-7011

事業内容: 国内外の不動産の売買、賃貸、管理及びその仲介並びに保有、運用

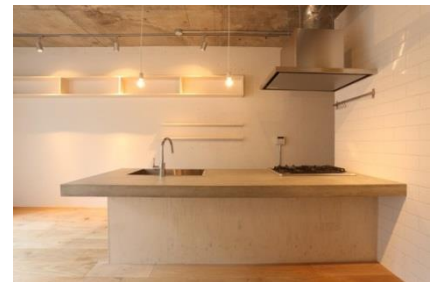
### ■REISM-koko コンセプト空間事例■



iCafe



Brick



Kitchen

※その他のコンセプト空間は、REISM ホームページよりご確認ください。

### 【お問合せ先】



リズム株式会社 〒150-0031 東京都渋谷区桜丘町 13-3

TEL: 03-5458-7001 FAX: 03-5458-7011 MAIL: [pr@re-ism.co.jp](mailto:pr@re-ism.co.jp) URL: [www.re-ism.co.jp/](http://www.re-ism.co.jp/)

広報担当: 新井(アライ) <<REISM HP: [www.re-ism.jp](http://www.re-ism.jp)>>