

スタイルのある家に住む
『ライヴズ』(隔月刊)

2020年、どう暮らす? 住まい&ライフスタイル 最新案内

LIVES

LIVING & LIFESTYLE MAGAZINE

家事

趣味

仕事

子育て

女性が
元気になる
家づくり

今、みんなが
選んでいる

HOUSE 2020

住まい・暮らしの最新スタイル

VOL.

109

FEBRUARY
MARCH

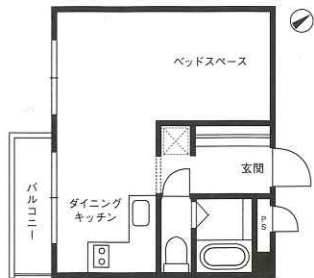
2520

物件名

25.8 m² /

Brick 026 南六郷

玄関扉を開けると片側にオープンクローゼット。下部にはシューズラックとしても活躍する棚を設置。居室の手前に洗濯機置き場、居室は東側にL字型のキッチンが配され、西側がベッドスペースとなっている。



最寄駅

雑色 (京浜急行本線)

京浜急行本線「雑色」駅より徒歩5分。駅前にはディスカウントスーパーがあり、物件までの道のりは商店街。雑色から羽田空港までは京急線で15分ほどの近さ。

(別途管理費 8,000円)

賃料

79,000円

敷 1
礼 1

●竣工年月 1988年10月 ●リノベーション年月 2015年12月 ●リノベーション設計 リズム株式会社 ●主な設備 エアコン、2口ガスコンロ造作キッチン、オープンクローゼット、駐輪場、エレベーター



“倉庫のような空間に自分らしく住む”

京 急蒲田駅から1駅、羽田空港へもアクセスしやすい雑色は、下町風情あふれるアットホームな街。商店街の先にあるマンションの一室をリノベーションした「Brick 026 南六郷」は、ブリックタイルで覆われた大きな箱が空間の主役。内側に収まっているのは洗濯機置き場とバス、トイレ。廊下から居室に入り、西側に回り込むとベッドスペースとなっている。ブリックタイルの箱がパーティションのような役割を果たし、ダイニング

キッチンとベッドスペースをゾーニングしてくれるため、ワンルームでもきちんと気持ち切り替えられるのだ。オイル仕上げのオークフロアリングは木目が美しく、インダストリアルな雰囲気を盛り上げる。天井にはライティングレールが渡されているので、専用のフックを取り付けばハンギングプランツなどを飾ることも可能。L字型のキッチンは作業スペースが広いので、料理好きにもおすすめの物件だ。

上・南側に取られた広い開口により日当たり良好。周囲に高い建物がなく、抜けも良い。下・太めの目地がワイルドなブリックタイル壁。奥の躯体壁ともよく似合っている。



photograph_RE-ISM