

リノベーション賃貸ブランド「REISM」がお届けする  
**世界各国のライフスタイルをモチーフにしたリノベーションシリーズに**  
モロッコの街並みを表現した「**Chaouen**」が新登場！  
エキゾチックな雰囲気を出し出す新カテゴリー「Exotic Voyage」で  
異国情緒あふれる落ち着いたパーソナル空間を



リノベーション賃貸ブランド「REISM（リズム）」を運営するリズム株式会社（渋谷区、代表取締役社長 齋藤信勝、以下REISM）は、REISMのリノベーションシリーズにて、新しく「Chaouen(シャウエン)」を提供いたします。

REISMでは、洗練された都会派のアメリカンスタイルのお部屋や、伝統的なアンティーク調のヨーロッパスタイルのお部屋など、世界各国のライフスタイルをモチーフにしたリノベーションシリーズを展開しています。この度、新たに仲間入りした「Chaouen」はモロッコのとある街の風景を再現したシリーズ。石造りの家々に鮮やかなブルーの色、きらびやかな装飾…そんな美しい街の一角を表現した部屋で過ごせば、ちょっとした小旅行気分を味わえます。遠い異国をイメージしたエキゾチックなカテゴリー「Exotic Voyage(エキゾチック ヴォヤージュ)」の一つである「Chaouen」は旅先でふと感じるような昂揚感やくつろぎを日常でも堪能したい方におすすめです。

この度、新シリーズ『Chaouen』のデザインを施したリノベーション賃貸がさっそく三宿に登場しました。三軒茶屋や池尻大橋など、様々なカルチャーの集まるエリアへもアクセスが良く、インテリアショップが建ち並ぶ三宿通りや、渋谷へバスや自転車でふらっと遊びに行ける三宿は、自分のライフスタイルを楽しみたい方にぴったりです。大きなアーチの先のブルーの空間は、コテ跡をあえて残した天然由来の塗装壁で、光によってさまざまなブルーの表情を楽しめます。日当たりの良い窓辺のベンチもホワイトの左官材で仕上げ、デコラティブなペンダントライトが空間を柔らかくに灯しています。大きく使いやすいキッチンスペースはハイチェアを置けばテーブルとしても活用可能に。モロッカンタイルを施したバスルームには、ワイドな洗面台や収納付きのミラー、大容量の可動棚など、備え付けの設備も便利で嬉しいものばかりです。

ベンチチェアで人を呼んで団欒したり、重厚な質感に囲まれて心静かに瞑想したり…REISMの『Chaouen』で、旅先で感じるようなオフの時間を日常でご堪能ください。

## ◆Chaouen 001 三宿

物件名： Chaouen 001 三宿  
現況： 即入居可  
賃料： 129,000 円  
管理費： 9,000 円  
敷金・礼金： 1ヶ月・1ヶ月  
専有面積： 34.02m<sup>2</sup>  
バルコニー面積： 6.31m<sup>2</sup>  
所在地： 東京都世田谷区三宿1  
交通： 東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩10分  
東急世田谷線「三軒茶屋」駅 徒歩11分  
東急田園都市線「池尻大橋」駅 徒歩14分  
構造： 鉄筋コンクリート造 地上 4 階建 4 階部分  
竣工年： 1984 年 2 月 新耐震基準物件  
リノベーション完成： 2018 年 10 月 17 日



家具の配置はイメージです。

## ◆Chaouen 部屋のこだわりポイント



## ◆リズム株式会社について

会社名：リズム株式会社（代表取締役社長：齋藤 信勝）

資本金：1 億円

所在地：〒150-0031 東京都渋谷区桜丘町13-3

事業内容：国内外の不動産の売買、賃貸、管理及びその仲介並びに保有、運用

URL：<http://www.re-ism.jp/>

2005 年設立当時より手掛ける“中古不動産リノベーションを強みに、「住む人(入居者)」と「持つ人(投資家)」に対して、“LIFE PLAN”(豊かに暮らす)と“LIFE STYLE”(楽しく暮らす)の両軸から人生が豊かになるようなサービスを、不動産の枠を越えて提供します。当社が運営するリノベーション賃貸ブランド「REISM」では、コンセプトに基づいたデザインと素材にこだわった住環境だけでなく、ファッションやアート、インテリアを日々の生活に取り入れることで、自分なりのこだわりをインストールした自分らしい東京ライフを形づくる

ことを提案しています。2018年10月現在、東京23区でテーマの異なる**31**個のリノベーションシリーズを展開し、手掛けた空間は**522**戸を突破しております。